



dwarsdoorsnede A-A'
voortuig



Kophûs

Kophûs

Skuorre

Skuorre

Lytshûs

Lytshûs

Bûthús

Bûthús

Nije Sinne

Aanleiding & inleiding

Het verhaal van een boerderij/rijksmonument die in verval dreigde te raken. Om een bouwval te voorkomen is eind 2017 een restauratie-traject opgezet. Het herstel is eind 2019 met fase 1 gestart. Naast bewoning willen we de schuur **Skoorre** en de zijstal **Bûthús** en het koetshuis **Lytshús** en voorhuis **Kophús** inrichten als publieke ruimte. Een ontmoetingsplek op boerengrond.

Aanvrager

Het fonds wordt aangevraagd door de eigenaar/bewoner van de boerderij Sinne State (Marijke Kamsma).

Doel & resultaten

Doel is de boerderij in originele staat te behouden. Sober & Boers. En open te stellen voor mensen binnen en buiten het dorp.

- De schuur met vide zullen we gaan inzetten voor culturele doeleinden.
- De zijstal willen we als zelfstandige en open ontmoetingsplek gebruiken. Om een ontvangst- en gastenverblijf te faciliteren willen we er een eenvoudige keuken, douche, toilet en kachel gaan plaatsen.
- Het koetshuis zal een zelfstandig huisje worden voor een vrij vakantie verblijf. Met woonkamer, keuken, badkamer en slaapkamer.
- Het voorhuis met onderkeldering: deze ruimten met eigen opgang kunnen ingezet worden voor b&b, vergaderingen, recepties.

Doelgroep

Iedereen die van ontmoetingen en/of activiteiten houdt en tegelijk de rust zoekt van een monumentale boerderij op een groot erf midden in het dorp Dronryp. De boerderij is eenvoudig van stijl, puur en landelijk. Overdag is er in het dorp niet gemakkelijk een binnenplekje te vinden om aangenaam te verpozen.

Activiteiten

Het beheer van Sinne State zal professioneel gedaan worden door de eigenaar en vrijwilligers. Concreet zullen er activiteiten plaatsvinden zoals een workshop, cursus, theater, film, vergadering, markt, en wat men zoal verzint ... en minder actief is het een stilteverblijf.

Leven & beleven

Draagvlak

Er is in het dorp behoefte aan een plek voor samenkomst door dorpsbewoners. Vooral op de dag en in de avond. En voor alle seizoenen.

De boerderij ligt aan de route van doorgangers. Voor buitenmensen ook interessant hier te pauzeren. De naam Sinne State is inmiddels een begrip aan het worden.

Ecologie

Het plan kan bijdragen aan een natuurlijke omgeving in hartje dorp. Het erf en (moes)tuin heeft mensen met groene vingers nodig en ook die kunnen vrij blijvend iets voor het erf en/of de tuin betekenen.

Rustpunt.nl en Vriendenopdefiets.nl zijn welkom!

Samenwerking

Allereerst is er de samenwerking met de Werkgroep Historisch Dronryp. Dronryp is een sociaal en creatief dorp. Activiteiten te over. Er is ruimte voor:

Openhuis & rondleidingen

Bijeenkomsten & evenementen

Ambachten & werkplaatsen

Gastenverblijven & gebruikruimte

Continuïteit

Sinne State zal een vaste & flexibele accommodatie zijn met gebruik van de nodige faciliteiten.

Kracht & prachtplaats

Het publieke en open karakter biedt gelegenheid aan iedereen om aan dit initiatief deel te nemen. Jong en oud, rijk en arm, Fries en niet-Fries.

Nije Sinne

Sinne State gaat een nieuw tijdperk in. Van gesloten en private boerderij naar een open en publiek monument voor iedereen! Na het hoognodige herstel kan de boerderij weer beleefd worden.

Planning & Financien

Planning

Eind 2019 is fase 1 (dakwerk) van de restauratie afgerond. In 2020 willen we fase 2 (gevelwerk) opstarten. Het plan is de Skuorre en het Bûthús en het Lytshús en het Kophús op poten te zetten en te herbestemmen. Een invulling die de tijd behoeft zich te ontwikkelen. Volop beweging!

Faciliteiten

sanitair
elektriciteit
verwarming
internet
bibliotheek
werkplaats
inventaris
transport
moestuin
...

Begroting

e25 Fonds
e25 Sinne State

Skuorre > flexibele binnenverblijven (orangerie en pipowagens)

e10.000

Bûthús > gastenruimte met douche/toilet/keuken/terras/gazon

e5000

Lytshús > natuurhuisje in hartje dorp

e25.000 (e50.000)

Kophús > speciale gelegenheden

e10.000

Fotografie

Sinne State

Het restauratieproces wordt fotografisch vastgelegd van begin tot einde. Deze beelden zijn te bekijken op www.sinnestate.nl onder de link state waar de fotobijlagen in pdf onder aan de pagina hangen. Ook de boerderij zelf valt daar te bezichtigen.

Contact

Sinne State

Marijke Kamsma

Holpaed 18 9035 AG DRONRYP FRL

06-38083735

mail@bliksemzwart.nl

sinnestate.nl

Kvk Dronryp 30137076

Dank!

Dank voor het lezen van ons plan! We hopen voor een fonds in aanmerking te komen. De boerderij verdient het dat er optimaal geleefd wordt. Als bewoner en als bezoeker valt hier elke dag veel plezier te beleven.

Wordt vervolgd!

e75-100

**SINNE
STATE**

**Sinne State is in restauratie en heeft een bouwpauze.
Fase 1 met dakwerk, goten, zoldervloeren is klaar!
De boerderij leeft op door alle aandacht en verzorging.
En de uileborden prijken weer aan de nok van de schuur.
Wat een pracht! ... en nu verder ...**

**Fase 2 start als de andere helft van de subsidie vrij komt.
Dan komen de deuren-ramen-kozijnen aan de beurt.
Plus de skuorre, bûthús, lytshús en kophús ...**

**Een ieder die het herstel wil komen bekijken is welkom!
Een rondleiding door de boerderij is altijd mogelijk.**

Tegoeed subsidie Provincie Fryslan 75k. Hiervoor moet eerst minimaal 75k bijgelegd worden.

Dat geld is er nog niet geldschieters zijn welkom!

Sinne State • NL43 INGB 0003333330



